

**Obrazac 18.**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I**  
**STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa St 292/17

CENTAR ZA REPRODUKCIJU U STOČARSTVU HRVATSKE d.o.o. u stečaju, Potočka  
20, Križevci OIB: 18386202945

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.listopada 2019 do 31. prosinca 2019**

Objavljeni su oglasi za prodaju umjetnina u vlasništvu stečajnog dužnika, i to dana 08.studenog 2019.godine i 15.prosinca 2019.godine. Prodane su sve slike u vlasništvu stečajnog dužnika i kupci su uplatili kupovnine.

Sukladno donesenom zaključku o prodaji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, Financijska agencija je objavila pozive za sudjelovanje na trećoj javnoj dražbi. Treća javna dražba započela je 02.listopada 2019 i trebala je završiti 24.prosinca 2019.godine. Trgovački sud u Varaždinu je dana 4.prosinca 2019.godine donio rješenje kojim se odgađa provedba prodaje nekretnina stečajnog dužnika određena rješenjem suda poslovni broj St-292/2017-115 od 24. kolovoza 2018. na rok od tri mjeseca.

Kako stečajni dužnik ostvaruje prihode iz zakupa nekretnine u Vukovini, troškovi stečajnog postupka redovito se podmiruju.

U prilogu dostavljam izvješće odvjetničkog ureda Brlečić&partneri j.t.d. o stanju sudskih sporova.

U nastavku izvješća daje se prikaz priljeva i odljeva na žiro račun stečajnog dužnika, u izvještajnom razdoblju.

Stanje na dan 30.09.2019	473.325,84			
Opis	31/10/19	30/11/19	31/12/19	UKUPNO
Kamate	12,17			12,17
Prihod od prefakturiranih troškova	35.658,67	16.140,99	16.140,99	67.940,65
Predstečajna nagodba		839,93		839,93
Jamčevina			861,00	861,00
Najamnina	6.250,00	6.250,00	6.250,00	18.750,00
Prihod od prodaje imovine	3.154,63	41,00	471,50	3.667,13
UKUPAN PRILJEV SREDSTAVA	45.075,47	23.271,92	23.723,49	92.070,88
Prefakturirani troškovi	12.912,79	12.912,79	12.912,79	38.738,37
Materijalne troškove		43,70	100,00	143,70

Bankarske provizije	169,40	164,10	164,90	498,40
Održavanje		1.750,00		1.750,00
Sudski troškovi i pristojbe	5.000,00			5.000,00
Odvjetničke, bilježničke usluge, admin. usluge	26.830,00			26.830,00
Knjigovodstvo	2.312,50	2.328,13	2.325,00	6.965,63
Komunalne usluge (voda i odvodnja, GSKG)	5.154,64	5.077,08	5.066,30	15.298,02
Trošak električne energije	752,80	742,72	850,63	2.346,15
Honorar - doprinosi iz plaće	877,18	912,40	877,20	2.666,78
Honorar - doprinosi na plaću	657,89	684,29	657,90	2.000,08
Honorar - porez i prirez	1.894,74	1.964,36	1.894,74	5.753,84
Honorar	6.000,00	6.200,00	6.000,00	18.200,00
PDV	4.366,13	2.894,15	3.576,46	10.836,74
UKUPAN ODLJEV SREDSTAVA	66.928,07	35.673,72	34.425,92	137.027,71
SALDO NA RAČUNU	451.473,24	439.071,44	428.369,01	428.369,01

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Stečajni dužnik je vlasnik istih nekretnina i većeg djela pokretnina kako je to navedeno u izvješću za izvještajno ročište, obzirom da je do sada prodan dio pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.
2. U stečajni postupak su prijavljena razlučna prava od strane vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 21.500.000,00 EUR, te vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od 4.002.358,42 kn. Namirenja razlučnih vjerovnika nije bilo.
3. Obveze stečajne mase se redovito podmiruju iz prihoda ostvarenih zakupom.
4. Obveze za plaću radnicima koje su nastale za rad u otkaznom roku po otvaranju stečajnog postupka su podmirene. Obveze iz osnove sklopljenih ugovora o djelu se redovito podmiruju.
5. Do sada nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Postupak prodaje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika nastaviti će se putem Financijske agencije po odluci suda o nastavku prodaje.

U Varaždinu 31. siječnja 2020 godine

Stečajni upravitelj  
Tomislav Đuričin